

AFFITTO STAGIONE ESTIVA 2026

Villa a Via Tragara Capri

Un'esclusiva dimora di lusso immersa nel fascino dell'isola azzurra

 Camere da Letto

 3 Bagni Privati

 Cucina Abitabile

 Piscina Privata

Fascino & Vista Mare

Nel cuore della bellezza caprese

Immersa in una lussureggiante vegetazione mediterranea, la Villa offre un'incantevole vista sulle scogliere e sul mare cristallino di Capri.

Il rigoglioso giardino privato è adornato con piante esotiche, pini marittimi e succulente, creando una cornice di assoluta privacy e fascino senza tempo per le vostre vacanze estive.



Spazi & Composizione della Dimora —



3 Camere da Letto

Luminose e spaziose, concepite per garantire il massimo riposo con arredi curati e vista sugli spazi esterni.



3 Bagni Finemente Rifiniti

Tre bagni completi a servizio della casa, dotati di ogni comfort e finiture di pregio in tipico stile caprese.



Soggiorno & Cucina

Un grande salone rappresentativo con zona pranzo adiacente e una cucina abitabile completamente attrezzata.



Giardino & Piscina

Ampi terrazzi, solarium in legno, giardino panoramico e piscina ad uso esclusivo degli ospiti.

Piscina Privata & Solarium

Rilassamento Esclusivo all'Aperto

La villa vanta una splendida piscina privata integrata armoniosamente nel contesto architettonico della proprietà, contornata da pareti in pietra locale e bouganville in fiore.

Il ponte solarium in doghe di legno offre un'area ideale per prendere il sole e rilassarsi in totale tranquillità durante le calde giornate estive.

Completa di doccia esterna e zona lounge all'ombra delle piante secolari.



Spazi Interni d'Eccellenza



Grande Soggiorno Vivibile

Un ambiente accogliente ed elegante caratterizzato da vivaci tonalità capresi, generose vetrate e comode sedute.

La zona living si collega direttamente alla terrazza esterna rendendo gli spazi interni ed esterni un tutt'uno.



Zona Pranzo & Cucina Abitabile

La cucina abitabile è perfettamente organizzata per soddisfare ogni esigenza culinaria. Adiacente si trova una raffinata zona pranzo interna ideale per cene formali o serate in famiglia in totale comodità.

L'Elegante Zona Living

Comfort, Arte e Luce Naturale

Il grande salone è arredato con gusto artigianale, opere d'arte alle pareti e dettagli decorativi d'ispirazione marina.

Dotato di grandi divani da riposo, Smart TV, aria condizionata e pavimentazione decorata tradizionale.

Le ampie portafinestre garantiscono una luminosità costante durante tutta la giornata ed un accesso immediato al patio esterno.



Pranzi & Cene al Fresco

Ospitalità Panoramica

Il patio esterno attrezzato con tavolo in vetro ed eleganti sedute in ferro battuto è protetto da vele ombreggianti per godere dei pasti all'aperto nelle ore più calde.

Dalla terrazza si apre uno scorcio spettacolare sui Faraglioni e sulla costa caprese, ideale per aperitivi al tramonto e cenacoli estivi sotto le stelle.



Scorci ed Esterni della Dimora



Ingresso

Salone interno riservato con zona pranzo.



Continuità Outdoor

Passaggio fluido tra la terrazza esterna ed il grande salone.



Dettagli di Stile

Arredi di prestigio e decorazioni storiche per un'atmosfera unica.

Servizi & Dotazioni Esclusive



Piscina Privata ad Uso Esclusivo: Con zona solarium in legno e doccia esterna dedicata.



Climatizzazione & Connettività: Aria condizionata in tutta la villa e Wi-Fi ad alta velocità.



Zone Living Esterne: Patio ombreggiato, zona pranzo outdoor e lettini prendere il sole.



Cucina Completa ed Attrezzata: Elettrodomestici moderni, lavastoviglie e zona pranzo dedicata.



Privacy & Tranquillità: Immersa nel verde, lontana dal caos ma vicina ai punti d'interesse di Capri.

PRENOTA LA TUA VACANZA

La Tua Estate a Capri Ti Aspetta

Contattaci per verificare la disponibilità stagionale e richiedere un preventivo personalizzato.

 Capri (NA) - Isola di Capri, Italia

 info@edilblucase.com

 +39 3319608103